



Handläggare
Sandra Gegerfelt
Telefon: 08-670 26 38

Till
Styrelsen för Kapellskärs Hamn AB
2026-05-27

Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv

- Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031 (KS 2025/145)
- Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad (KS 2025/848)
- Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion (KS 2024/1429)
- Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad (KS 2025/1165)

Förslag till beslut

Styrelsen beslutar följande:

1. Styrelsen beslutar att arbeta efter *Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031* enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande (dnr KS 2025/145).
2. Styrelsen antar *Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad* enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande (dnr KS 2025/848).
3. Styrelsen antar *Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion*, enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande (dnr KS 2024/1429).
4. Styrelsen antar *Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad*, enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande (dnr KS 2025/1165).

Bakgrund

Varje år beslutar kommunfullmäktige (KF) om budgeten för Stockholms stad. Där framgår vilka ägardirektiv och uppdrag som bolagen ska arbeta med under året. Dessutom beslutar KF i budgeten om olika inriktningar för hela staden samt antar olika styrdokument. Utöver budgetbeslutet beslutar KF löpande under hela året om stadsövergripande program, strategier för hela staden och policys som gäller hela kommunkoncernen. Dessa är att anses som kompletterande ägardirektiv.

Ärendets beredning

Kommunfullmäktige har behandlat fyra ärende där beslut fattats som är att betrakta som kompletterande ägardirektiv för bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB. Stockholms Stadshus AB har i sin tur vid sammanträde 16 februari samt 13 april 2026 uppmanat dotterbolagen inom koncernen att fatta beslut i de ärenden som framgår nedan.



KF:s kompletta ärenden finns att hämta från <https://edokmeetings.stockholm.se/> kommunfullmäktiges sammanträde 2025-12-01 § 34 och §42, 2025-12-15 §46 samt 2026-01-26 § 35. Samtliga handlingar till ärendena finns i kallelsen till kommunfullmäktiges sammanträde.

Ärendet

Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031

Kommunfullmäktige beslutade den 1 december 2025, § 16 punkt 1 (dnr KS 2025/145), att anta *Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031*. Kommunfullmäktige uppmanade i § 16 punkt 3 Stockholms Stadshus AB att för egen del arbeta efter samt även ge samtliga bolagsstyrelser inom koncernen i uppdrag att arbeta efter *Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031* enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel IX (dnr KS 2025/145); *Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031*.

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Sammanfattning av ärendet” bland annat att stadens kemikalieplan syftar till att konkretisera vilka åtgärder som behöver vidtas av stadens verksamheter för att nå miljöprogrammets mål. Uppdelat på sju verksamhetsområden/kapitel presenteras vad som ska göras, vilken verksamhet som är ansvarig och när åtgärderna ska vara utförda. Detta är Stockholm stads tredje kemikalieplan i ordningen. Planen utgår från målet *Ett giftfritt Stockholm i Stockholms stads miljöprogram 2030*. Det beskriver ett miljötillstånd som är önskvärt - en giftfri livsmiljö för dem som bor i staden och för den biologiska mångfalden. Detta mål knyter an till det nationella miljö kvalitetsmålet *Giftfri miljö*.

Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad

Kommunfullmäktige beslutade den 1 december 2025, § 23 punkt 1 (dnr KS 2025/848), att anta *Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad*. Kommunfullmäktige uppmanade i § 23 punkt 3 Stockholms Stadshus AB att för egen del anta samt även ge samtliga bolagsstyrelser inom koncernen i uppdrag att anta *Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad* enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel I (dnr KS 2025/848); *Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad*.

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Sammanfattning av ärendet” bland annat att näringslivspolicyn ska bidra till breddad och fördjupad kunskap om näringslivets förutsättningar så att staden utvecklar arbetssätt, organisation och samverkan för att underlätta för företag att starta, verka och växa i Stockholms samtliga stadsdelsområden. Näringslivspolicyn är i första hand ett internt styrdokument för Stockholms stad och



målgruppen är främst chefer och medarbetare i stadens egna verksamheter. Policyn pekar ut sju ramvillkor, som påverkar näringslivet, som staden har rådighet över och som alla kan stärkas och utvecklas i syfte att förbättra företagsklimatet. Ramvillkoren utgår från företagens förutsättningar och behov samt stadens rådighet och de uppdrag som ligger inom stadens nämnder och bolagsstyrelser. Ramvillkoren tar sin utgångspunkt från Stockholms position både i Sverige och internationellt.

Ramvillkoren är:

1. Effektiv myndighetsutövning och god företagsservice
2. Attraktiv stadsmiljö
3. Innovationsklimat som främjar hållbarhet
4. God infrastruktur, bra framkomlighet och internationell tillgänglighet
5. Tillgång till kompetens
6. God livskvalitet
7. Nationell och internationell konkurrenskraft

Näringslivspolicyn kompletteras med en etableringsstrategi som beskriver Stockholms position, styrkor och prioriteringar för att främja nya etableringar. Näringslivspolicyn och etableringsstrategin samspelar och bygger ömsesidigt på varandra. Etableringsstrategin fastställer prioriteringar som vägleder i arbetet med företagsetableringar, investeringar och omlokaliseringar. Den är även viktig för en strategisk och effektiv planering av stadens markanvändning kopplad till näringslivets utveckling

Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion

Kommunfullmäktige beslutade den 15 december 2025, § 25 punkt 1 (dnr KS 2024/1429), att godkänna *Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion*. Kommunfullmäktige uppmanade i § 25 punkt 2 Stockholms Stadshus AB att för egen del anta samt även ge samtliga dotterbolag inom koncernen i uppdrag att anta *Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion* i enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande. Kommunfullmäktige uppmanade i § 25 punkt 3 även Stockholms Stadshus AB att ge berörda bolag i uppdrag att ta fram anvisningar till riktlinjerna.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel I (dnr KS 2024/1429); Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion.

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Sammanfattning av ärendet” bland annat att *Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion* syftar till att främja ett hållbart resande och minska behovet av privatägd bil. Riktlinjerna bygger på att parkeringstalen för bil främst baseras på geografiskt läge och att det finns en standard för mobilitetsåtgärder i samtliga projekt. I de centrala delarna av staden ska en maxnorm gälla som begränsar antalet bilparkeringsplatser som en byggaktör får bygga. I övriga delar av staden ska



istället ett minsta antal parkeringsplatser gälla. Riktlinjerna innehåller också krav på cykelparkering.

Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad

Kommunfullmäktige beslutade den 26 januari 2026, § 17 punkt 1 (dnr KS 2025/1165), att anta *Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad*. Kommunfullmäktige uppmanade i § 17 punkt 2 Stockholms Stadshus AB att för egen del anta samt även ge samtliga bolagsstyrelser inom koncernen i uppdrag att anta *Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad* enligt bilaga 1 till kommunstyrelsens utlåtande.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel I (dnr KS 2025/1165); *Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad*.

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Sammanfattning av ärendet” bland annat att i förslag till *Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad* har den huvudprocess som staden redan tillämpar förtydligats och utvecklats. Förtydliganden har gjorts kring de formkrav som stadens nämnder och bolag uppmanas att följa när de lämnar sina synpunkter på den externa remissens förslag.

Alexandra Lindström
Tf Verkställande direktör

Bilagor

1. Stockholms stads kemikalieplan 2025-2031
2. Näringslivspolicy och etableringsstrategi för Stockholms stad
3. Mobilitet och parkering – riktlinjer vid nyproduktion
4. Riktlinje för hantering av externa remisser i Stockholms stad

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Alexandra Ribenyi Lindström, Tf Verkställande direktör	2026-05-11